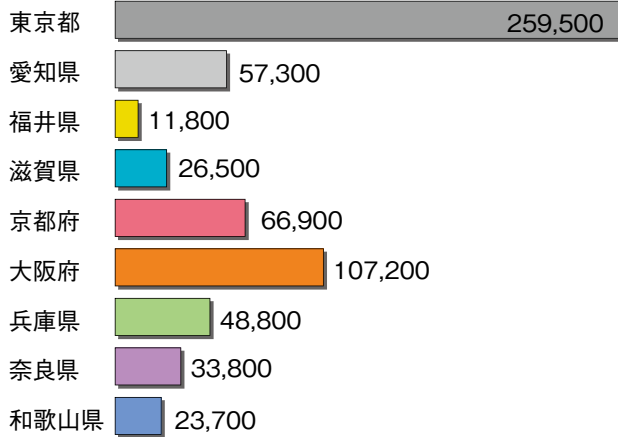


関西のビジネス環境&生活環境

関西で最も工業地価格が高いのは大阪だが、東京と比較すると半分以下と格段に安価。また、住宅地価格や家賃、物価など従業員の生活にかかるコストも東京に比べて安い。

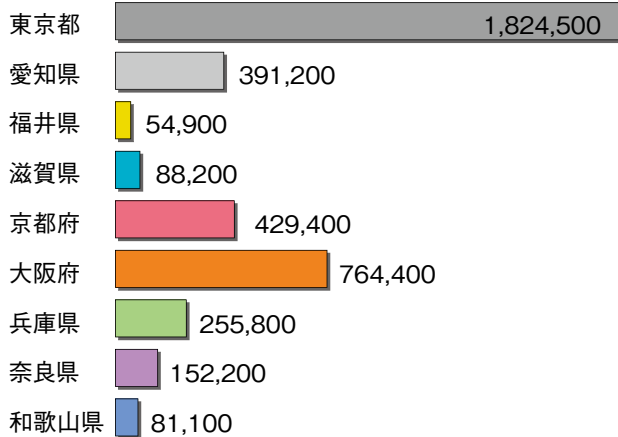
ビジネス環境

●工業地価格(円/㎡)



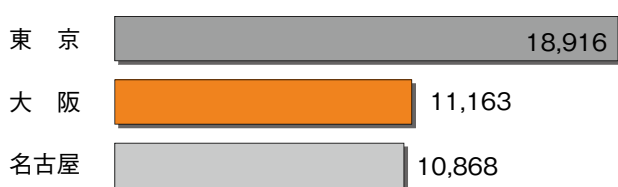
出典：国土交通省「2017年都道府県地価調査(基準日:2017年7月1日)」

●商業地価格(円/㎡)



出典：国土交通省「2017年都道府県地価調査(基準日:2017年7月1日)」

●オフィス市場—平均募集賃料(円/坪)

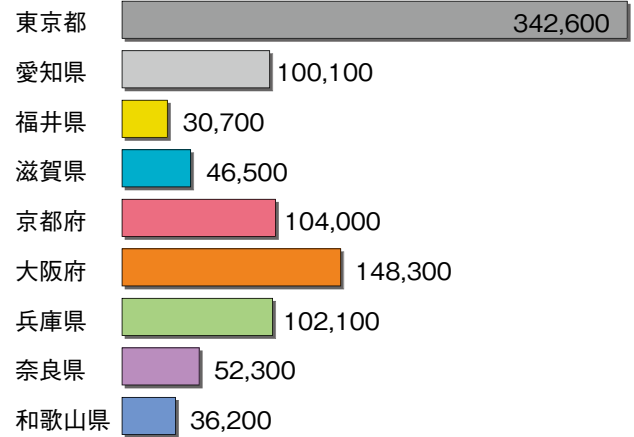


(注) データ出典：三鬼商事(株)
2017年7月値
東京：都心5区(千代田区、中央区、港区、新宿区、渋谷区)内にある基準階面積100坪以上の主要貸事務所ビル。
大阪：主要6地区(梅田、南森町、淀屋橋・本町、船場、心斎橋・難波、新大阪)内にある延床面積1,000坪以上の主要貸事務所ビル。
名古屋：主要4地区(名駅、伏見、栄、丸の内)内にある延床面積500坪以上の主要貸事務所ビル。

出典：国土交通省土地総合情報ライブラリー
「不動産市場動向マンスリーレポート(データ編)」

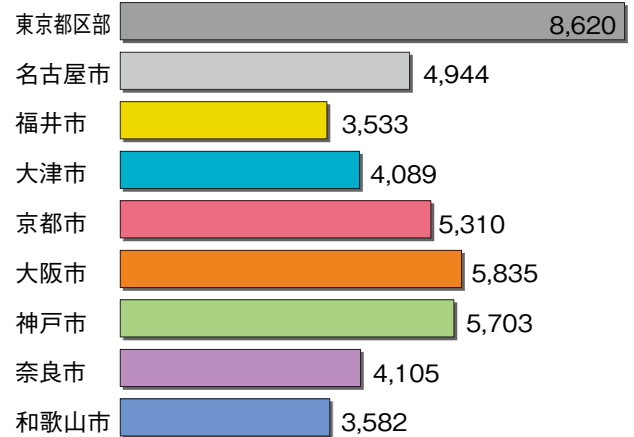
生活環境

●住宅地価格(円/㎡)



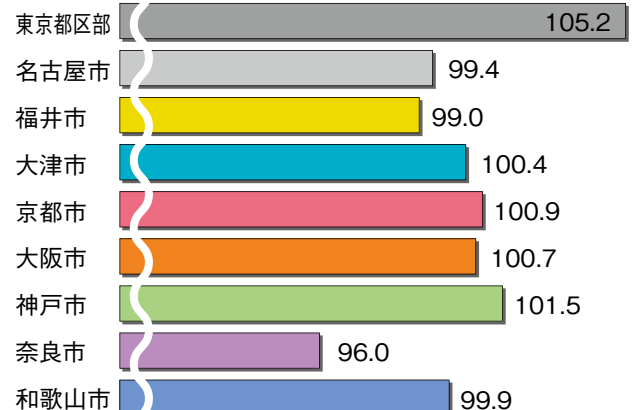
出典：国土交通省「2017年都道府県地価調査(基準日:2017年7月1日)」

●家賃<民営借家>(円/3.3㎡)



出典：総務省統計局「小売物価統計調査年報2016年」

●都市別消費者物価地域差指数(総合)



(注) 全国平均=100

出典：総務省「小売物価統計調査(構造編)—2016年分結果—」